

Międzyzdroje, dnia 10.06.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2281.11.2021

### Informacja o wyniku przetargu

#### **II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa stanowiącej działkę ewidencyjną nr 188/4 położoną w obrębie ewidencyjnym Międzyzdroje 19, gmina Międzyzdroje, województwo zachodniopomorskie**

1. W dniu 22 maja 2024 r., o godzinie 9:00 w siedzibie Nadleśnictwa Międzyzdroje, ul. Niepodległości 35, 72-500 Międzyzdroje, pok. nr 11 (sala konferencyjna), przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.
2. Dla przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości Sąd Rejonowy w Świnoujściu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00038010/3 (nieruchomość gruntowa).
3. Przedmiotem przetargu była nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę ewidencyjną numer 188/4 o powierzchni 0,0769 ha, obręb ewidencyjny Międzyzdroje 19, gmina Międzyzdroje, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).

Nieruchomość położona jest w miejscowości Międzyzdroje. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalna wraz z zabudową gospodarczą. Dojazd do nieruchomości od strony wschodniej drogą publiczną. Działka ma kształt nieregularny.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje uchwalony przez Radę Miejską w Międzyzdrojach (uchwała nr XVIII/200/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 stycznia 2020 r., ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12 marca 2020 r. poz. 1405).

Przedmiotowy teren leży w obszarze o zapisie MW.11 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
4. Do przetargu nie przystąpił żaden oferent i nie było osób niedopuszczonych do przetargu.
5. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 1 122 000,00 zł netto (słownie: jeden milion sto dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100).

Brak ceny nabycia nieruchomości.

6. Przetarg nie został rozstrzygnięty i nieruchomość nie została sprzedana z uwagi na brak uczestników przetargu.

Jacek Szczepaniak  
Nadleśniczy  
/podpisano elektronicznie/